



STALEXPORT
Autostrady

**SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE
JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE
FINANSOWE**

za okres 9 miesięcy kończący się
30 września 2021 roku

STALEXPORT AUTOSTRADY S.A.
SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
ZA OKRES 9 MIESIĘCY KOŃCĄCY SIĘ 30 WRZEŚNIA 2021 R.

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe nie było przedmiotem badania biegłego rewidenta

Spis treści

SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW	3
SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ.....	4
SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH.....	5
SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM	6
INFORMACJE DODATKOWE DO SKRÓCONEGO ŚRÓDROCZNEGO JEDNOSTKOWEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO	
1. PODSTAWOWE DANE O SPÓŁCE	9
2. PODSTAWA SPORZĄDZENIA SKRÓCONEGO ŚRÓDROCZNEGO JEDNOSTKOWEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO.....	9
3. ZAŁOŻENIE KONTYNUACJI DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ.....	10
4. OPIS WAŻNIEJSZYCH STOSOWANYCH ZASAD RACHUNKOWOŚCI	10
5. SEGMENTY OPERACYJNE	10
6. INWESTYCJE W JEDNOSTKACH ZALEŻNYCH I STOWARZYSZONYCH.....	11
7. ZOBOWIĄZANIA WARUNKOWE.....	11
8. TRANSAKCJE Z JEDNOSTKAMI POWIĄZANYMI	12
9. ZDARZENIA PO DNIU BILANSOWYM.....	14

STALEXPORT AUTOSTRADY S.A.
SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
ZA OKRES 9 MIESIĘCY KOŃCĄCY SIĘ 30 WRZEŚNIA 2021 R.

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe nie było przedmiotem badania biegłego rewidenta

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie z całkowitych dochodów
za okresy 3 i 9 miesięcy kończące się

w tysiącach złotych, chyba że podano inaczej

	Nota	30 września 2021 r.		30 września 2020 r.	
		3 miesiące (niebadane)	9 miesięcy (niebadane)	3 miesiące (niebadane)	9 miesięcy (niebadane)
Przychody		928	2 759	884	2 583
Koszty własny sprzedaży		(1 082)	(3 303)	(1 053)	(3 038)
Strata brutto na sprzedaży		(154)	(544)	(169)	(455)
Pozostałe przychody operacyjne		9	18	12	88
Koszty ogólnego zarządu		(1 140)	(3 815)	(1 004)	(3 499)
Pozostałe koszty operacyjne		-	-	(1)	(4)
Straty z tytułu utraty wartości należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych		(1)	(454)	(2)	(6)
Strata z działalności operacyjnej		(1 286)	(4 795)	(1 164)	(3 876)
Przychody finansowe	8.2	33	5 296	167	143 242
Koszty finansowe		(31)	(93)	(29)	(96)
Przychody finansowe netto		2	5 203	138	143 146
Zysk/(Strata) przed opodatkowaniem		(1 284)	408	(1 026)	139 270
Podatek dochodowy		618	857	(558)	(1 186)
Zysk/(Strata) netto za okres sprawozdawczy		(666)	1 265	(1 584)	138 084
Inne całkowite dochody					
<i>Inne całkowite dochody, które nigdy nie będą podlegać reklasyfikacji do zysku lub straty bieżącego okresu</i>					
Zmiana wartości godziwej instrumentów kapitałowych		-	76	83	(219)
Wycena świadczeń pracowniczych		-	6	-	(5)
Podatek dochodowy od innych całkowitych dochodów		-	(15)	(16)	41
Inne całkowite dochody netto za okres sprawozdawczy		-	67	67	(183)
Całkowite dochody ogółem za okres sprawozdawczy		(666)	1 332	(1 517)	137 901
Zysk/(Strata) przypadający/(a) na 1 akcję					
Podstawowy/(a) (zł)		(0,00)	0,01	(0,01)	0,56
Rozwodniony/(a) (zł)		(0,00)	0,01	(0,01)	0,56

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie z całkowitych dochodów należy analizować łącznie z informacjami dodatkowymi, które stanowią integralną część skróconego śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego

STALEXPORT AUTOSTRADY S.A.
SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
ZA OKRES 9 MIESIĘCY KOŃCĄCY SIĘ 30 WRZEŚNIA 2021 R.

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe nie było przedmiotem badania biegłego rewidenta

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie z sytuacji finansowej
na dzień

w tysiącach złotych		Nota	30 września 2021 r. (niebadane)	30 czerwca 2021 r. (niebadane)	31 grudnia 2020 r.	30 września 2020 r. (niebadane)
AKTYWA						
Aktywa trwałe						
	Rzeczowe aktywa trwałe		132	214	199	201
	Wartości niematerialne		31	34	1	1
	Nieruchomości inwestycyjne		5 481	5 620	5 898	6 037
	Inwestycje w jednostkach zależnych i stowarzyszonych	6	67 060	67 060	67 060	67 060
	Pozostałe inwestycje długoterminowe		93	93	65	65
	Należności z tytułu leasingu finansowego	8.1	4 206	3 256	2 685	1 720
	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		1 809	1 191	962	1 050
	Aktywa trwałe razem		78 812	77 468	76 870	76 134
Aktywa obrotowe						
	Inwestycje krótkoterminowe		1 136	1 136	181 064	1 037
	Należności z tytułu podatku dochodowego		-	11	58	11
	Należności z tytułu leasingu finansowego	8.1	1 447	1 179	1 086	950
	Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe		7 807	8 038	27 771	9 274
	Środki pieniężne i ich ekwiwalenty		176 265	178 287	135 506	313 937
	Aktywa obrotowe razem		186 655	188 651	345 485	325 209
	Aktywa razem		265 467	266 119	422 355	401 343
PASYWA						
Kapitał własny						
	Kapitał zakładowy		185 447	185 447	185 447	185 447
	Kapitał z emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej		7 431	7 431	7 431	7 431
	Kapitał z aktualizacji wyceny instrumentów kapitałowych		(142)	(142)	(204)	(246)
	Pozostałe kapitały rezerwowe i zapasowy		62 695	62 695	62 695	62 695
	Zyski zatrzymane		2 489	3 155	159 467	139 976
	Kapitał własny razem		257 920	258 586	414 836	395 303
Zobowiązania						
Zobowiązania długoterminowe						
	Zobowiązania z tytułu leasingu		3 063	3 036	3 102	3 074
	Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych		123	2 990	2 418	1 874
	Zobowiązania długoterminowe razem		3 186	6 026	5 520	4 948
Zobowiązania krótkoterminowe						
	Zobowiązania z tytułu leasingu		123	122	125	123
	Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego		-	-	-	5
	Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe		953	1 254	1 745	862
	Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych		3 285	131	129	102
	Zobowiązania krótkoterminowe razem		4 361	1 507	1 999	1 092
	Zobowiązania razem		7 547	7 533	7 519	6 040
	Pasywa razem		265 467	266 119	422 355	401 343

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie z sytuacji finansowej należy analizować łącznie z informacjami dodatkowymi, które stanowią integralną część skróconego śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego

STALEXPORT AUTOSTRADY S.A.
SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
ZA OKRES 9 MIESIĘCY KOŃCZĄCY SIĘ 30 WRZEŚNIA 2021 R.

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe nie było przedmiotem badania biegłego rewidenta

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie z przepływów pieniężnych
za okresy 3 i 9 miesięcy kończące się

w tysiącach złotych

	Nota	30 września 2021 r.		30 września 2020 r.	
		3 miesiące (niebadane)	9 miesięcy (niebadane)	3 miesiące (niebadane)	9 miesięcy (niebadane)
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej					
Zysk/(Strata) przed opodatkowaniem		(1 284)	408	(1 026)	139 270
Korekty					
Amortyzacja		163	496	163	489
Odsetki i dywidendy		25	(5 154)	(315)	(143 445)
Zmiana stanu należności		(987)	(1 345)	425	1 248
Zmiana stanu zobowiązań z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych		46	75	(51)	314
Środki pieniężne wygenerowane na działalności operacyjnej		(2 037)	(5 520)	(804)	(2 124)
Podatek dochodowy zwrócony/(zapłacony)		10	52	(1)	(56)
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej		(2 027)	(5 468)	(805)	(2 180)
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej					
Wpływy inwestycyjne		5	384 587	344	139 406
Dywidendy otrzymane	8.2	-	24 548	-	137 703
Odsetki otrzymane		5	39	344	1 703
Zbycie aktywów finansowych (obligacji korporacyjnych)		-	360 000	-	-
Wydatki inwestycyjne		-	(179 986)	-	-
Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych		-	(61)	-	-
Nabycie aktywów finansowych (obligacji korporacyjnych)		-	(179 925)	-	-
Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej		5	204 601	344	139 406
Przepływy pieniężne z działalności finansowej					
Wydatki finansowe		-	(158 374)	(12 364)	(12 489)
Dywidendy wypłacone	19.4*	-	(158 248)	(12 363)	(12 363)
Płatności zobowiązań z tytułu leasingu		-	(126)	(1)	(126)
Środki pieniężne netto z działalności finansowej		-	(158 374)	(12 364)	(12 489)
Przepływy pieniężne netto ogółem		(2 022)	40 759	(12 825)	124 737
Zmiana stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów		(2 022)	40 759	(12 825)	124 737
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na początek okresu sprawozdawczego		178 287	135 506	326 762	189 200
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na koniec okresu sprawozdawczego		176 265	176 265	313 937	313 937

* Referencja do noty skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego za okres 9 miesięcy kończący się 30 września 2021 r.

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie z przepływów pieniężnych należy analizować łącznie z informacjami dodatkowymi, które stanowią integralną część skróconego śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego

STALEXPORT AUTOSTRADY S.A.**SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE ZA OKRES 9 MIESIĘCY KOŃCZĄCY SIĘ 30 WRZEŚNIA 2021 R.***Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe nie było przedmiotem badania biegłego rewidenta***Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym***w tysiącach złotych*

<i>(niebadane)</i>	<i>Nota</i>	Kapitał zakładowy	Kapitał z emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej	Kapitał z aktualizacji wyceny instrumentów kapitałowych	Pozostałe kapitały rezerwowe i zapasowy	Zyski zatrzymane	Kapitał własny razem
Stan na dzień 1 stycznia 2021 r.		185 447	7 431	(204)	62 695	159 467	414 836
Zysk netto za okres sprawozdawczy		-	-	-	-	1 265	1 265
Inne całkowite dochody netto za okres sprawozdawczy		-	-	62	-	5	67
Zmiana wartości godziwej instrumentów kapitałowych		-	-	76	-	-	76
Wycena świadczeń pracowniczych		-	-	-	-	6	6
Podatek dochodowy od innych całkowitych dochodów		-	-	(14)	-	(1)	(15)
Całkowite dochody ogółem za okres sprawozdawczy		-	-	62	-	1 270	1 332
Wypłata dywidendy	19.4*	-	-	-	-	(158 248)	(158 248)
Stan na dzień 30 września 2021 r.		185 447	7 431	(142)	62 695	2 489	257 920

* Referencja do noty skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego za okres 9 miesięcy kończący się 30 września 2021 r.

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym należy analizować łącznie z informacjami dodatkowymi, które stanowią integralną część skróconego śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego

STALEXPORT AUTOSTRADY S.A.**SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE ZA OKRES 9 MIESIĘCY KOŃCZĄCY SIĘ 30 WRZEŚNIA 2021 R.***Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe nie było przedmiotem badania biegłego rewidenta***Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym (ciąg dalszy)***w tysiącach złotych*

	<i>Nota</i>	Kapitał zakładowy	Kapitał z emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej	Kapitał z aktualizacji wyceny instrumentów kapitałowych	Pozostałe kapitały rezerwowe i zapasowy	Zyski zatrzymane	Kapitał własny razem
Stan na dzień 1 stycznia 2020 r.		185 447	7 430	291	64 662	11 935	269 765
Zysk netto za okres sprawozdawczy		-	-	-	-	157 577	157 577
Inne całkowite dochody netto za okres sprawozdawczy		-	-	(137)	-	(6)	(143)
Zmiana wartości godziwej instrumentów kapitałowych		-	-	(168)	-	-	(168)
Wycena świadczeń pracowniczych		-	-	-	-	(8)	(8)
Podatek dochodowy od innych całkowitych dochodów		-	-	31	-	2	33
Całkowite dochody ogółem za okres sprawozdawczy		-	-	(137)	-	157 571	157 434
Likwidacja/Umorzenie instrumentów kapitałowych wycenianych w wartości godziwej przez inne całkowite dochody		-	-	(358)	-	358	-
Wypłata dywidendy	19.4*	-	-	-	(1 966)	(10 397)	(12 363)
Inne		-	1	-	(1)	-	-
Stan na dzień 31 grudnia 2020 r.		185 447	7 431	(204)	62 695	159 467	414 836

* Referencja do noty skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego za okres 9 miesięcy kończący się 30 września 2021 r.

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym należy analizować łącznie z informacjami dodatkowymi, które stanowią integralną część skróconego śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego

STALEXPORT AUTOSTRADY S.A.**SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE ZA OKRES 9 MIESIĘCY KOŃCZĄCY SIĘ 30 WRZEŚNIA 2021 R.**

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe nie było przedmiotem badania biegłego rewidenta

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym (ciąg dalszy)

w tysiącach złotych

(niebadane)	Nota	Kapitał zakładowy	Kapitał z emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej	Kapitał z aktualizacji wyceny instrumentów kapitałowych	Pozostałe kapitały rezerwowe i zapasowy	Zyski zatrzymane	Kapitał własny razem
Stan na dzień 1 stycznia 2020 r.		185 447	7 430	291	64 662	11 935	269 765
Zysk netto za okres sprawozdawczy		-	-	-	-	138 084	138 084
Inne całkowite dochody netto za okres sprawozdawczy		-	-	(179)	-	(4)	(183)
Zmiana wartości godziwej instrumentów kapitałowych		-	-	(219)	-	-	(219)
Wycena świadczeń pracowniczych		-	-	-	-	(5)	(5)
Podatek dochodowy od innych całkowitych dochodów		-	-	40	-	1	41
Całkowite dochody ogółem za okres sprawozdawczy		-	-	(179)	-	138 080	137 901
Likwidacja/Umorzenie instrumentów kapitałowych wycenianych w wartości godziwej przez inne całkowite dochody		-	-	(358)	-	358	-
Wypłata dywidendy	19.4*	-	-	-	(1 966)	(10 397)	(12 363)
Inne		-	1	-	(1)	-	-
Stan na dzień 30 września 2020 r.		185 447	7 431	(246)	62 695	139 976	395 303

* Referencja do noty skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego za okres 9 miesięcy kończący się 30 września 2021 r.

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym należy analizować łącznie z informacjami dodatkowymi, które stanowią integralną część skróconego śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego

STALEXPORT AUTOSTRADY S.A.
SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
ZA OKRES 9 MIESIĘCY KOŃCĄCY SIĘ 30 WRZEŚNIA 2021 R.

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe nie było przedmiotem badania biegłego rewidenta

Informacje dodatkowe do skróconego śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego
(wszystkie kwoty w tysiącach złotych, chyba że podano inaczej)

1. Podstawowe dane o Spółce

Stalexport Autostrady S.A. („Spółka”) jest spółką akcyjną zarejestrowaną w Polsce pod nr KRS 16854. Siedziba Spółki mieści się w Polsce w Mysłowicach przy ul. Piaskowej 20.

Na dzień 30 września 2021 r. działalność Spółki obejmuje zarządzanie i doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej (działalność holdingowa), wynajem nieruchomości, a także usługi leasingu finansowego.

2. Podstawa sporządzenia skróconego śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego

2.1. Oświadczenie zgodności

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe sporządzone zostało zgodnie z wymogami Międzynarodowego Standardu Rachunkowości 34 *Śródroczna sprawozdawczość finansowa*, który został zatwierdzony przez Unię Europejską oraz innych obowiązujących przepisów.

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe nie zawiera wszystkich informacji wymaganych dla rocznych sprawozdań finansowych i należy analizować łącznie z rocznym jednostkowym sprawozdaniem finansowym sporządzonym na dzień i za rok kończący się 31 grudnia 2020 r. oraz ze skróconym śródrocznym skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym sporządzonym na dzień i za okres 9 miesięcy zakończony 30 września 2021 r.

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe zostało zatwierdzone przez Zarząd Spółki w dniu 8 listopada 2021 r.

2.2. Waluta funkcjonalna i prezentacyjna

Dane w skróconym śródrocznym jednostkowym sprawozdaniu finansowym zostały zaprezentowane w złotych polskich, walucie funkcjonalnej Spółki, po zaokrągleniu do pełnych tysięcy.

2.3. Dokonane osądy i oszacowania

Sporządzenie skróconego śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego wymaga od Zarządu osądów, szacunków i założeń, które mają wpływ na przyjęte zasady rachunkowości oraz prezentowane wartości aktywów, pasywów, przychodów oraz kosztów. Szacunki oraz związane z nimi założenia opierają się na doświadczeniu historycznym oraz innych czynnikach uznawanych za racjonalne w danych okolicznościach i stanowią podstawę do określenia wartości bilansowych aktywów i zobowiązań, które nie wynikają bezpośrednio z innych źródeł. Faktyczne wartości mogą się różnić od wartości szacowanych.

Szacunki i związane z nimi założenia podlegają bieżącej weryfikacji. Zmiana szacunków księgowych jest ujęta w okresie, w którym dokonano zmiany lub w okresach bieżącym i przyszłych, jeżeli dokonana zmiana szacunku dotyczy zarówno okresu bieżącego, jak i okresów przyszłych.

2.4. Nowe standardy i interpretacje niezastosowane w niniejszym skróconym śródrocznym jednostkowym sprawozdaniu finansowym

Nowe standardy, zmiany do standardów oraz interpretacji, które obowiązują dla okresów sprawozdawczych rozpoczynających się po 1 stycznia 2021 r., nie zostały uwzględnione przy sporządzaniu niniejszego skróconego śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego. Nie przewiduje się aby nowe standardy oraz zmiany do obecnie obowiązujących standardów mogły mieć istotny wpływ na jednostkowe sprawozdanie finansowe Spółki za okres, w którym będą one zastosowane po raz pierwszy.

STALEXPORT AUTOSTRADY S.A.
SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
ZA OKRES 9 MIESIĘCY KOŃCZĄCY SIĘ 30 WRZEŚNIA 2021 R.

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe nie było przedmiotem badania biegłego rewidenta

Informacje dodatkowe do skróconego śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego
(wszystkie kwoty w tysiącach złotych, chyba że podano inaczej)

3. Założenie kontynuacji działalności gospodarczej

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe Spółki zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Spółkę w dającej się przewidzieć przyszłości. Biorąc pod uwagę ogólną sytuację ekonomiczną i prawną Spółki, w tym znany negatywny ekonomiczny i społeczny efekt epidemii COVID-19, na dzień zatwierdzenia niniejszego skróconego śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego nie stwierdzono istnienia okoliczności wskazujących na zagrożenie kontynuowania działalności przez Spółkę. Zarząd Spółki nie jest świadomy występowania istotnych niepewności dotyczących zdarzeń lub okoliczności, które mogą nasuwać poważne wątpliwości co do zdolności Spółki do kontynuowania działalności.

4. Opis ważniejszych stosowanych zasad rachunkowości

Zastosowanie zmian do standardów oraz interpretacji, obowiązujących w odniesieniu do okresów sprawozdawczych rozpoczynających się 1 stycznia 2021 r. lub po tej dacie, nie miało istotnego wpływu na politykę rachunkowości Spółki, a w konsekwencji na niniejsze skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe.

Z wyjątkiem zmian wspomnianych powyżej, Spółka przygotowując skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe zastosowała te same zasady rachunkowości, co opisane w jednostkowym sprawozdaniu finansowym sporządzonym na dzień i za rok kończący się 31 grudnia 2020 r.

5. Segmenty operacyjne

Spółka prowadzi działalność w segmencie branżowym obejmującym zarządzanie, doradztwo oraz wynajem pomieszczeń, uzyskując przychody ze sprzedaży wyłącznie na terenie Polski.

STALEXPORT AUTOSTRADY S.A.
SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
ZA OKRES 9 MIESIĘCY KOŃCĄCY SIĘ 30 WRZEŚNIA 2021 R.

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe nie było przedmiotem badania biegłego rewidenta

Informacje dodatkowe do skróconego śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego
(wszystkie kwoty w tysiącach złotych, chyba że podano inaczej)

6. Inwestycje w jednostkach zależnych i stowarzyszonych

Inwestycje długoterminowe w jednostkach zależnych i stowarzyszonych dotyczą następujących spółek:

	Cena nabycia	Odpis aktualizujący	Wartość bilansowa	% posiadanego kapitału
30 września 2021 r.				
Petrostal S.A. w likwidacji	1 727	(1 727)	-	100,00%
Stalexport Autostrada Małopolska S.A.	66 753	-	66 753	100,00%
VIA4 S.A.	275	-	275	55,00%
Biuro Centrum Sp. z o.o.	32	-	32	40,63%
Razem	68 787	(1 727)	67 060	

	Cena nabycia	Odpis aktualizujący	Wartość bilansowa	% posiadanego kapitału
30 czerwca 2021 r.				
Petrostal S.A. w likwidacji	1 727	(1 727)	-	100,00%
Stalexport Autostrada Małopolska S.A.	66 753	-	66 753	100,00%
VIA4 S.A.	275	-	275	55,00%
Biuro Centrum Sp. z o.o.	32	-	32	40,63%
Razem	68 787	(1 727)	67 060	

	Cena nabycia	Odpis aktualizujący	Wartość bilansowa	% posiadanego kapitału
31 grudnia 2020 r.				
Petrostal S.A. w likwidacji	1 727	(1 727)	-	100,00%
Stalexport Autostrada Małopolska S.A.	66 753	-	66 753	100,00%
VIA4 S.A.	275	-	275	55,00%
Biuro Centrum Sp. z o.o.	32	-	32	40,63%
Razem	68 787	(1 727)	67 060	

	Cena nabycia	Odpis aktualizujący	Wartość bilansowa	% posiadanego kapitału
30 września 2020 r.				
Petrostal S.A. w likwidacji	1 727	(1 727)	-	100,00%
Stalexport Autostrada Małopolska S.A.	66 753	-	66 753	100,00%
VIA4 S.A.	275	-	275	55,00%
Biuro Centrum Sp. z o.o.	32	-	32	40,63%
Razem	68 787	(1 727)	67 060	

7. Zobowiązania warunkowe

Na dzień 30 września 2021 r., 30 czerwca 2021 r., 31 grudnia 2020 r. oraz 30 września 2020 r. Spółka nie posiadała zobowiązań warunkowych.

STALEXPORT AUTOSTRADY S.A.
SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
ZA OKRES 9 MIESIĘCY KOŃCĄCY SIĘ 30 WRZEŚNIA 2021 R.

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe nie było przedmiotem badania biegłego rewidenta

Informacje dodatkowe do skróconego śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego
(wszystkie kwoty w tysiącach złotych, chyba że podano inaczej)

8. Transakcje z jednostkami powiązаныmi

8.1. Stany rozrachunków z jednostkami powiązаныmi

30 września 2021 r.

Stalexport Autostrada Małopolska S.A.
 VIA4 S.A.

Jednostki zależne

Biuro Centrum Sp. z o.o.

Jednostki stowarzyszone

Razem

Należności z tyt. dostaw i usług	Należności z tyt. leasingu finansowego	Należności z tyt. dywidendy	Zobowiązania z tyt. dostaw i usług
-	-	-	3
21	5 325	2 874	-
21	5 325	2 874	3
2	188	-	11
2	188	-	11
23	5 513	2 874	14

30 czerwca 2021 r.

Stalexport Autostrada Małopolska S.A.
 VIA4 S.A.

Jednostki zależne

Biuro Centrum Sp. z o.o.

Jednostki stowarzyszone

Razem

Należności z tyt. dostaw i usług	Należności z tyt. leasingu finansowego	Należności z tyt. dywidendy	Zobowiązania z tyt. dostaw i usług
-	-	-	3
21	4 435	2 874	-
21	4 435	2 874	3
1	-	-	11
1	-	-	11
22	4 435	2 874	14

31 grudnia 2020 r.

Stalexport Autostrada Małopolska S.A.
 VIA4 S.A.

Jednostki zależne

Biuro Centrum Sp. z o.o.

Jednostki stowarzyszone

Razem

Należności z tyt. dostaw i usług	Należności z tyt. leasingu finansowego	Należności z tyt. dywidendy	Zobowiązania z tyt. dostaw i usług
-	-	22 319	3
21	3 771	-	-
21	3 771	22 319	3
1	-	-	340
1	-	-	340
22	3 771	22 319	343

30 września 2020 r.

Stalexport Autostrada Małopolska S.A.
 VIA4 S.A.

Jednostki zależne

Biuro Centrum Sp. z o.o.

Jednostki stowarzyszone

Razem

Należności z tyt. dostaw i usług	Należności z tyt. leasingu finansowego	Należności z tyt. dywidendy	Zobowiązania z tyt. dostaw i usług
-	-	-	3
21	2 670	4 125	-
21	2 670	4 125	3
15	-	-	8
15	-	-	8
36	2 670	4 125	11

STALEXPORT AUTOSTRADY S.A.
SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
ZA OKRES 9 MIESIĘCY KOŃCĄCY SIĘ 30 WRZEŚNIA 2021 R.

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe nie było przedmiotem badania biegłego rewidenta

Informacje dodatkowe do skróconego śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego
(wszystkie kwoty w tysiącach złotych, chyba że podano inaczej)

8.2. Wartość transakcji z jednostkami powiązanymi

	Przychody	Pozostałe przychody operacyjne	Przychody finansowe (dywidendy)	Przychody finansowe (pozostałe)	Koszty nabytych produktów, towarów i usług
3 kwartały 2021 r.					
Stalexport Autostrada Małopolska S.A.	-	-	-	-	(23)
VIA4 S.A.	153	-	5 074	73	-
Jednostki zależne	153	-	5 074	73	(23)
Biuro Centrum Sp. z o.o.	164	-	-	1	(2 681)
Jednostki stowarzyszone	164	-	-	1	(2 681)
Razem	317	-	5 074	74	(2 704)

	Przychody	Pozostałe przychody operacyjne	Przychody finansowe (dywidendy)	Przychody finansowe (pozostałe)	Koszty nabytych produktów, towarów i usług
3 kwartały 2020 r.					
Atlantia SpA	-	18	-	-	-
Jednostki dominujące	-	18	-	-	-
Stalexport Autostrada Małopolska S.A.	-	-	131 161	-	(22)
VIA4 S.A.	153	-	10 667	72	-
Jednostki zależne	153	-	141 828	72	(22)
Biuro Centrum Sp. z o.o.	161	-	-	-	(2 425)
Jednostki stowarzyszone	161	-	-	-	(2 425)
Razem	314	18	141 828	72	(2 447)

	Przychody	Przychody finansowe (pozostałe)	Koszty nabytych produktów, towarów i usług
III kwartał 2021 r.			
Stalexport Autostrada Małopolska S.A.	-	-	(8)
VIA4 S.A.	51	27	-
Jednostki zależne	51	27	(8)
Biuro Centrum Sp. z o.o.	56	1	(874)
Jednostki stowarzyszone	56	1	(874)
Razem	107	28	(882)

	Przychody	Przychody finansowe (pozostałe)	Koszty nabytych produktów, towarów i usług
III kwartał 2020 r.			
Stalexport Autostrada Małopolska S.A.	-	-	(7)
VIA4 S.A.	51	17	-
Jednostki zależne	51	17	(7)
Biuro Centrum Sp. z o.o.	54	-	(848)
Jednostki stowarzyszone	54	-	(848)
Razem	105	17	(855)

STALEXPORT AUTOSTRADY S.A.
SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
ZA OKRES 9 MIESIĘCY KOŃCZĄCY SIĘ 30 WRZEŚNIA 2021 R.

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe nie było przedmiotem badania biegłego rewidenta

Informacje dodatkowe do skróconego śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego
(wszystkie kwoty w tysiącach złotych, chyba że podano inaczej)

9. Zdarzenia po dniu bilansowym

Nie wystąpiły istotne zdarzenia po dniu bilansowym, które wymagałyby ujawnienia w skróconym śródrocznym jednostkowym sprawozdaniu finansowym za okres 9 miesięcy zakończony 30 września 2021 r.

Podpisy

Podpisy wszystkich Członków Zarządu

8 listopada 2021 r.
Data

Emil Wąsacz
Prezes Zarządu Dyrektor Generalny

*Podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym*

8 listopada 2021 r.
Data

Mariusz Serwa
Wiceprezes Zarządu Dyrektor Finansowy

*Podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym*

Podpis osoby, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych

8 listopada 2021 r.
Data

Michał Noras
Główny Księgowy

*Podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym*