



**STALEXPORT**  
**Autostrady**

**SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE  
JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE  
FINANSOWE**

za okres 6 miesięcy kończący się  
30 czerwca 2023 roku

**STALEXPORT AUTOSTRADY S.A.**  
**SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**  
**ZA OKRES 6 MIESIĘCY KOŃCĄCY SIĘ 30 CZERWCA 2023 R.**

*Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe nie było przedmiotem badania biegłego rewidenta*

---

## Spis treści

SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW .....	3
SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ.....	4
SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH.....	5
SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM .....	6
<b>INFORMACJE DODATKOWE DO SKRÓCONEGO ŚRÓDROCZNEGO JEDNOSTKOWEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO</b>	
1. PODSTAWOWE DANE O SPÓŁCE .....	8
2. PODSTAWA SPORZĄDZENIA SKRÓCONEGO ŚRÓDROCZNEGO JEDNOSTKOWEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO .....	8
3. ZAŁOŻENIE KONTYNUACJI DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ.....	9
4. OPIS WAŻNIEJSZYCH STOSOWANYCH ZASAD RACHUNKOWOŚCI .....	9
5. SEGMENTY OPERACYJNE.....	9
6. INWESTYCJE W JEDNOSTKACH ZALEŻNYCH I STOWARZYSZONYCH .....	10
7. NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG ORAZ POZOSTAŁE .....	10
8. INSTRUMENTY FINANSOWE – KLASYFIKACJA I WARTOŚĆ GODZIWA.....	11
9. ZOBOWIĄZANIA WARUNKOWE .....	13
10. TRANSAKCJE Z JEDNOSTKAMI POWIĄZANYMI .....	13
11. ZDARZENIA PO DNIU BILANSOWYM .....	13

**STALEXPORT AUTOSTRADY S.A.**  
**SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**  
**ZA OKRES 6 MIESIĘCY KOŃCZĄCY SIĘ 30 CZERWCA 2023 R.**

*Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe nie było przedmiotem badania biegłego rewidenta*

**Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie z całkowitych dochodów**  
**za okresy 3 i 6 miesięcy kończący się 30 czerwca**

*w tysiącach złotych, chyba że podano inaczej*

	2023 r.		2022 r.	
	3 miesiące (niebadane)	6 miesięcy (niebadane)	3 miesiące (niebadane)	6 miesięcy (niebadane)
Przychody	1 154	2 312	1 012	2 019
Koszt własny sprzedaży	(1 373)	(2 751)	(1 271)	(2 538)
Pozostałe przychody operacyjne	11	12	2	78
Koszty ogólnego zarządu	(1 748)	(3 492)	(924)	(2 321)
Pozostałe koszty operacyjne	(10)	(1)	(3)	(1)
Odwroćenie strat/(Straty) z tytułu utraty wartości należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych	8	(9)	3	(3)
<b>Strata z działalności operacyjnej</b>	<b>(1 958)</b>	<b>(3 929)</b>	<b>(1 181)</b>	<b>(2 766)</b>
Przychody finansowe	50 578	61 628	43 900	50 293
Koszty finansowe	(44)	(88)	(29)	(59)
<b>Przychody finansowe netto</b>	<b>50 534</b>	<b>61 540</b>	<b>43 871</b>	<b>50 234</b>
<b>Zysk przed opodatkowaniem</b>	<b>48 576</b>	<b>57 611</b>	<b>42 690</b>	<b>47 468</b>
Podatek dochodowy	(295)	(570)	(690)	(571)
<b>Zysk netto za okres sprawozdawczy</b>	<b>48 281</b>	<b>57 041</b>	<b>42 000</b>	<b>46 897</b>
<b>Inne całkowite dochody</b>				
<i>Inne całkowite dochody, które nigdy nie będą podlegać reklasyfikacji do zysku lub straty bieżącego okresu</i>				
Zmiana wartości godziwej instrumentów kapitałowych	94	140	6	(5)
Wycena świadczeń pracowniczych	(116)	(116)	26	26
Podatek dochodowy od innych całkowitych dochodów	7	(1)	(6)	(4)
<b>Inne całkowite dochody netto za okres sprawozdawczy</b>	<b>(15)</b>	<b>23</b>	<b>26</b>	<b>17</b>
<b>Całkowite dochody ogółem za okres sprawozdawczy</b>	<b>48 266</b>	<b>57 064</b>	<b>42 026</b>	<b>46 914</b>
<b>Zysk przypadający na 1 akcję</b>				
Podstawowy (zł)	0,20	0,23	0,17	0,19
Rozwodniony (zł)	0,20	0,23	0,17	0,19

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie z całkowitych dochodów należy analizować łącznie z informacjami dodatkowymi, które stanowią integralną część skróconego śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego

**STALEXPORT AUTOSTRADY S.A.**  
**SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**  
**ZA OKRES 6 MIESIĘCY KOŃCĄCY SIĘ 30 CZERWCA 2023 R.**

*Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe nie było przedmiotem badania biegłego rewidenta*

**Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie z sytuacji finansowej**  
**na dzień**

<i>w tysiącach złotych</i>	<i>Nota</i>	<b>30 czerwca 2023 r.</b> <i>(niebadane)</i>	<b>31 grudnia 2022 r.</b>
<b>AKTYWA</b>			
<b>Aktywa trwałe</b>			
Rzeczowe aktywa trwałe		254	309
Wartości niematerialne		47	27
Nieruchomości inwestycyjne	16*	6 469	6 617
Inwestycje w jednostkach zależnych i stowarzyszonych	6	67 060	67 060
Pozostałe inwestycje długoterminowe		104	95
Należności z tytułu leasingu finansowego	10.1	3 961	4 708
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		2 087	2 635
<b>Aktywa trwałe razem</b>		<b>79 982</b>	<b>81 451</b>
<b>Aktywa obrotowe</b>			
Inwestycje krótkoterminowe		1 215	1 085
Należności z tytułu leasingu finansowego	10.1	2 009	2 014
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe	7	5 033	619
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty		231 196	226 806
<b>Aktywa obrotowe razem</b>		<b>239 453</b>	<b>230 524</b>
<b>Aktywa razem</b>		<b>319 435</b>	<b>311 975</b>
<b>PASYWA</b>			
<b>Kapitał własny</b>			
Kapitał zakładowy		185 447	185 447
Kapitał z emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej		7 431	7 431
Kapitał z aktualizacji wyceny instrumentów kapitałowych		(65)	(182)
Pozostałe kapitały rezerwowe i zapasowy		61 838	62 302
Zyski zatrzymane		56 947	48 988
<b>Kapitał własny razem</b>		<b>311 598</b>	<b>303 986</b>
<b>Zobowiązania</b>			
<b>Zobowiązania długoterminowe</b>			
Zobowiązania z tytułu leasingu		4 692	4 787
Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych		1 056	505
<b>Zobowiązania długoterminowe razem</b>		<b>5 748</b>	<b>5 292</b>
<b>Zobowiązania krótkoterminowe</b>			
Zobowiązania z tytułu leasingu		182	177
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego		4	4
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe		1 779	1 203
Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych		124	1 313
<b>Zobowiązania krótkoterminowe razem</b>		<b>2 089</b>	<b>2 697</b>
<b>Zobowiązania razem</b>		<b>7 837</b>	<b>7 989</b>
<b>Pasywa razem</b>		<b>319 435</b>	<b>311 975</b>

\* Referencja do noty skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego za okres 6 miesięcy kończący się 30 czerwca 2023 r.

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie z sytuacji finansowej należy analizować łącznie z informacjami dodatkowymi, które stanowią integralną część skróconego śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego

**STALEXPORT AUTOSTRADY S.A.**  
**SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**  
**ZA OKRES 6 MIESIĘCY KOŃCZĄCY SIĘ 30 CZERWCA 2023 R.**

*Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe nie było przedmiotem badania biegłego rewidenta*

**Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie z przepływów pieniężnych**  
**za okres 6 miesięcy kończący się 30 czerwca**

<i>w tysiącach złotych</i>	<i>Nota</i>	<b>2023 r.</b> <i>(niebadane)</i>	<b>2022 r.</b> <i>(niebadane)</i>
<b>Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>			
<b>Zysk przed opodatkowaniem</b>		<b>57 611</b>	<b>47 468</b>
<b>Korekty</b>			
Amortyzacja		215	342
Zysk ze zbycia rzeczowych aktywów trwałych oraz wartości niematerialnych		-	(74)
Odsetki i dywidendy		(61 025)	(49 450)
Zmiana stanu należności		816	3 240
Zmiana stanu zobowiązań z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych		(182)	(1 603)
<b>Środki pieniężne wygenerowane na działalności operacyjnej</b>		<b>(2 565)</b>	<b>(77)</b>
Podatek dochodowy zapłacony		(23)	-
<b>Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej</b>		<b>(2 588)</b>	<b>(77)</b>
<b>Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>			
<b>Wpływy inwestycyjne</b>		<b>56 636</b>	<b>45 283</b>
Sprzedaż wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych		-	74
Dywidendy otrzymane		50 822	44 001
Odsetki otrzymane		5 814	1 208
<b>Wydatki inwestycyjne</b>		<b>(28)</b>	<b>(14)</b>
Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych		(28)	(14)
<b>Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej</b>		<b>56 608</b>	<b>45 269</b>
<b>Przepływy pieniężne z działalności finansowej</b>			
<b>Wydatki finansowe</b>		<b>(49 630)</b>	<b>(59 469)</b>
Dywidendy wypłacone	20.4*	(49 452)	(59 343)
Płatności zobowiązań z tytułu leasingu		(178)	(126)
<b>Środki pieniężne netto z działalności finansowej</b>		<b>(49 630)</b>	<b>(59 469)</b>
<b>Przepływy pieniężne netto ogółem</b>		<b>4 390</b>	<b>(14 277)</b>
<b>Zmiana stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów</b>		<b>4 390</b>	<b>(14 277)</b>
<b>Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na początek okresu sprawozdawczego</b>		<b>226 806</b>	<b>236 100</b>
<b>Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na koniec okresu sprawozdawczego</b>		<b>231 196</b>	<b>221 823</b>

\* Referencja do noty skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego za okres 6 miesięcy kończący się 30 czerwca 2023 r.

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie z przepływów pieniężnych należy analizować łącznie z informacjami dodatkowymi, które stanowią integralną część skróconego śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego

**STALEXPORT AUTOSTRADY S.A.****SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE ZA OKRES 6 MIESIĘCY KOŃCZĄCY SIĘ 30 CZERWCA 2023 R.***Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe nie było przedmiotem badania biegłego rewidenta***Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym***w tysiącach złotych*

<i>(niebadane)</i>	<i>Nota</i>	Kapitał zakładowy	Kapitał z emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej	Kapitał z aktualizacji wyceny instrumentów kapitałowych	Pozostałe kapitały rezerwowe i zapasowy	Zyski zatrzymane	Kapitał własny razem
<b>Stan na dzień 1 stycznia 2023 r.</b>		<b>185 447</b>	<b>7 431</b>	<b>(182)</b>	<b>62 302</b>	<b>48 988</b>	<b>303 986</b>
<b>Zysk netto za okres sprawozdawczy</b>		-	-	-	-	<b>57 041</b>	<b>57 041</b>
<b>Inne całkowite dochody netto za okres sprawozdawczy</b>		-	-	<b>117</b>	-	<b>(94)</b>	<b>23</b>
Zmiana wartości godziwej instrumentów kapitałowych		-	-	140	-	-	<b>140</b>
Wycena świadczeń pracowniczych		-	-	-	-	(116)	<b>(116)</b>
Podatek dochodowy od innych całkowitych dochodów		-	-	(23)	-	22	<b>(1)</b>
<b>Całkowite dochody ogółem za okres sprawozdawczy</b>		-	-	<b>117</b>	-	<b>56 947</b>	<b>57 064</b>
Wypłata dywidendy	20.4*	-	-	-	(464)	(48 988)	<b>(49 452)</b>
<b>Stan na dzień 30 czerwca 2023 r.</b>		<b>185 447</b>	<b>7 431</b>	<b>(65)</b>	<b>61 838</b>	<b>56 947</b>	<b>311 598</b>

\*Referencja do noty skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego za okres 6 miesięcy kończący się 30 czerwca 2023 r.

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym należy analizować łącznie z informacjami dodatkowymi, które stanowią integralną część skróconego śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego

**STALEXPORT AUTOSTRADY S.A.****SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE ZA OKRES 6 MIESIĘCY KOŃCZĄCY SIĘ 30 CZERWCA 2023 R.***Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe nie było przedmiotem badania biegłego rewidenta***Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym (ciąg dalszy)***w tysiącach złotych*

<i>(niebadane)</i>	<i>Nota</i>	Kapitał zakładowy	Kapitał z emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej	Kapitał z aktualizacji wyceny instrumentów kapitałowych	Pozostałe kapitały rezerwowe i zapasowy	Zyski zatrzymane	Kapitał własny razem
<b>Stan na dzień 1 stycznia 2022 r.</b>		<b>185 447</b>	<b>7 431</b>	<b>(151)</b>	<b>62 695</b>	<b>58 949</b>	<b>314 371</b>
<b>Zysk netto za okres sprawozdawczy</b>		-	-	-	-	<b>46 897</b>	<b>46 897</b>
<b>Inne całkowite dochody netto za okres sprawozdawczy</b>		-	-	<b>(4)</b>	-	<b>21</b>	<b>17</b>
Zmiana wartości godziwej instrumentów kapitałowych		-	-	(5)	-	-	(5)
Wycena świadczeń pracowniczych		-	-	-	-	26	26
Podatek dochodowy od innych całkowitych dochodów		-	-	1	-	(5)	(4)
<b>Całkowite dochody ogółem za okres sprawozdawczy</b>		-	-	<b>(4)</b>	-	<b>46 918</b>	<b>46 914</b>
Wypłata dywidendy	20.4*	-	-	-	(393)	(58 950)	(59 343)
<b>Stan na dzień 30 czerwca 2022 r.</b>		<b>185 447</b>	<b>7 431</b>	<b>(155)</b>	<b>62 302</b>	<b>46 917</b>	<b>301 942</b>

\* Referencja do noty skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego za okres 6 miesięcy kończący się 30 czerwca 2023 r.

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym należy analizować łącznie z informacjami dodatkowymi, które stanowią integralną część skróconego śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego

**STALEXPORT AUTOSTRADY S.A.**  
**SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**  
**ZA OKRES 6 MIESIĘCY KOŃCZĄCY SIĘ 30 CZERWCA 2023 R.**

*Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe nie było przedmiotem badania biegłego rewidenta*

*Informacje dodatkowe do skróconego śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego*  
*(wszystkie kwoty w tysiącach złotych, chyba że podano inaczej)*

---

## **1. Podstawowe dane o Spółce**

Stalexport Autostrady S.A. („Spółka”) jest spółką akcyjną zarejestrowaną w Polsce pod nr KRS 16854. Siedziba Spółki mieści się w Mysłowicach przy ul. Piaskowej 20.

Na dzień 30 czerwca 2023 r. działalność Spółki obejmuje zarządzanie i doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej (działalność holdingowa), wynajem nieruchomości, a także usługi leasingu finansowego.

## **2. Podstawa sporządzenia skróconego śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego**

### **2.1. Oświadczenie zgodności**

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe sporządzone zostało zgodnie z wymogami Międzynarodowego Standardu Rachunkowości 34 *Śródroczna sprawozdawczość finansowa*, który został zatwierdzony przez Unię Europejską oraz innych obowiązujących przepisów.

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe nie zawiera wszystkich informacji wymaganych dla rocznych sprawozdań finansowych i należy analizować łącznie z rocznym jednostkowym sprawozdaniem finansowym sporządzonym na dzień i za rok kończący się 31 grudnia 2022 r. oraz ze skróconym śródrocznym skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym sporządzonym na dzień i za okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca 2023 r.

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe zostało zatwierdzone przez Zarząd Spółki w dniu 28 września 2023 r.

### **2.2. Waluta funkcjonalna i prezentacyjna**

Dane w skróconym śródrocznym jednostkowym sprawozdaniu finansowym zostały zaprezentowane w złotych polskich, walucie funkcjonalnej Spółki, po zaokrągleniu do pełnych tysięcy.

### **2.3. Dokonane osądy i oszacowania**

Sporządzenie skróconego śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego wymaga od Zarządu osądów, szacunków i założeń, które mają wpływ na przyjęte zasady rachunkowości oraz prezentowane wartości aktywów, pasywów, przychodów oraz kosztów. Szacunki oraz związane z nimi założenia opierają się na doświadczeniu historycznym oraz innych czynnikach uznawanych za racjonalne w danych okolicznościach i stanowią podstawę do określenia wartości bilansowych aktywów i zobowiązań, które nie wynikają bezpośrednio z innych źródeł. Faktyczne wartości mogą się różnić od wartości szacowanych.

Szacunki i związane z nimi założenia podlegają bieżącej weryfikacji. Zmiana szacunków księgowych jest ujęta w okresie, w którym dokonano zmiany lub w okresach bieżącym i przyszłych, jeżeli dokonana zmiana szacunku dotyczy zarówno okresu bieżącego, jak i okresów przyszłych.

### **2.4. Nowe standardy i interpretacje niezastosowane w niniejszym skróconym śródrocznym jednostkowym sprawozdaniu finansowym**

Nowe standardy, zmiany do standardów oraz interpretacji, które obowiązują dla okresów sprawozdawczych rozpoczynających się po 1 stycznia 2023 r., nie zostały uwzględnione przy sporządzaniu niniejszego skróconego śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego. Nie przewiduje się aby nowe standardy oraz zmiany do obecnie obowiązujących standardów mogły mieć istotny wpływ na jednostkowe sprawozdanie finansowe Spółki za okres, w którym będą one zastosowane po raz pierwszy.



**STALEXPORT AUTOSTRADY S.A.**  
**SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**  
**ZA OKRES 6 MIESIĘCY KOŃCZĄCY SIĘ 30 CZERWCA 2023 R.**

*Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe nie było przedmiotem badania biegłego rewidenta*

**Informacje dodatkowe do skróconego śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego**  
*(wszystkie kwoty w tysiącach złotych, chyba że podano inaczej)*

---

**3. Założenie kontynuacji działalności gospodarczej**

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe Spółki zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Spółkę w dającej się przewidzieć przyszłości. Biorąc pod uwagę ogólną sytuację ekonomiczną i prawną Spółki, w tym znany ekonomiczny i społeczny efekt konfliktu zbrojnego w Ukrainie, na dzień zatwierdzenia niniejszego skróconego śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego nie stwierdzono istnienia okoliczności wskazujących na zagrożenie kontynuowania działalności przez Spółkę. Zarząd Spółki nie jest świadomy występowania istotnych niepewności dotyczących zdarzeń lub okoliczności, które mogą nasuwać poważne wątpliwości co do zdolności Spółki do kontynuowania działalności.

**4. Opis ważniejszych stosowanych zasad rachunkowości**

Zastosowanie zmian do standardów oraz interpretacji, obowiązujących w odniesieniu do okresów sprawozdawczych rozpoczynających się 1 stycznia 2023 r. lub po tej dacie, nie miało istotnego wpływu na politykę rachunkowości Spółki, a w konsekwencji na niniejsze skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe.

Spółka przygotowując skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe zastosowała te same zasady rachunkowości, co opisane w jednostkowym sprawozdaniu finansowym sporządzonym na dzień i za rok kończący się 31 grudnia 2022 r.

**5. Segmenty operacyjne**

Spółka prowadzi działalność w segmencie branżowym obejmującym zarządzanie, doradztwo oraz wynajem pomieszczeń, uzyskując przychody ze sprzedaży wyłącznie na terenie Polski.

**STALEXPORT AUTOSTRADY S.A.**  
**SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**  
**ZA OKRES 6 MIESIĘCY KOŃCZĄCY SIĘ 30 CZERWCA 2023 R.**

*Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe nie było przedmiotem badania biegłego rewidenta*

*Informacje dodatkowe do skróconego śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego*  
*(wszystkie kwoty w tysiącach złotych, chyba że podano inaczej)*

## 6. Inwestycje w jednostkach zależnych i stowarzyszonych

Inwestycje długoterminowe w jednostkach zależnych i stowarzyszonych dotyczą następujących spółek:

	Cena nabycia	Odpis aktualizujący	Wartość bilansowa	% posiadanego kapitału
<b>30 czerwca 2023 r.</b>				
Petrostal S.A. w likwidacji	1 727	(1 727)	-	100,00%
Stalexport Autostrada Małopolska S.A.	66 753	-	66 753	100,00%
VIA4 S.A.	275	-	275	55,00%
Biuro Centrum Sp. z o.o.	32	-	32	40,63%
<b>Razem</b>	<b>68 787</b>	<b>(1 727)</b>	<b>67 060</b>	
<b>31 grudnia 2022 r.</b>				
Petrostal S.A. w likwidacji	1 727	(1 727)	-	100,00%
Stalexport Autostrada Małopolska S.A.	66 753	-	66 753	100,00%
VIA4 S.A.	275	-	275	55,00%
Biuro Centrum Sp. z o.o.	32	-	32	40,63%
<b>Razem</b>	<b>68 787</b>	<b>(1 727)</b>	<b>67 060</b>	

## 7. Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe

	30 czerwca 2023 r.	31 grudnia 2022 r.
Należności z tytułu dostaw i usług od jednostek powiązanych	29	29
Należności z tytułu dostaw i usług od jednostek pozostałych	157	182
Należności z tytułu podatku od towarów i usług	104	392
Należności z tytułu dywidend od jednostek powiązanych	4 478	-
Pozostałe należności od jednostek pozostałych	265	16
<b>Razem</b>	<b>5 033</b>	<b>619</b>

**STALEXPORT AUTOSTRADY S.A.**  
**SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**  
**ZA OKRES 6 MIESIĘCY KOŃCZĄCY SIĘ 30 CZERWCA 2023 R.**

*Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe nie było przedmiotem badania biegłego rewidenta*

**Informacje dodatkowe do skróconego śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego**  
*(wszystkie kwoty w tysiącach złotych, chyba że podano inaczej)*

**8. Instrumenty finansowe – klasyfikacja i wartość godziwa**

Poniżej zaprezentowano wartości bilansowe oraz wartości godziwe instrumentów finansowych wraz ze wskazaniem ich poziomu w hierarchii wartości godziwej. Dla instrumentów finansowych niewycenianych wg wartości godziwej, których wartość bilansowa jest zbliżona do ich wartości godziwej, nie podano ich wartości godziwej.

**30 czerwca 2023 r.**

	Wartość bilansowa			Wartość godziwa			
	Instrumenty finansowe wyceniane w wartości godziwej przez inne całkowite dochody	Instrumenty finansowe wyceniane metodą zamortyzowanego kosztu	Razem	Poziom 1	Poziom 2	Poziom 3	Razem
<b>Aktywa finansowe wyceniane wg wartości godziwej</b>							
Instrumenty kapitałowe *	1 319	-	1 319	-	-	1 319	1 319
	<b>1 319</b>	<b>-</b>	<b>1 319</b>				
<b>Aktywa finansowe niewyceniane wg wartość godziwej</b>							
Należności z tytułu leasingu finansowego	-	5 970	5 970				
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe **	-	4 929	4 929				
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	-	231 196	231 196				
	<b>-</b>	<b>242 095</b>	<b>242 095</b>				
<b>Zobowiązania finansowe niewyceniane wg wartość godziwej</b>							
Zobowiązania z tytułu leasingu	-	4 874	4 874				
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe **	-	1 244	1 244				
	<b>-</b>	<b>6 118</b>	<b>6 118</b>				

**STALEXPORT AUTOSTRADY S.A.**  
**SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**  
**ZA OKRES 6 MIESIĘCY KOŃCĄCY SIĘ 30 CZERWCA 2023 R.**

*Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe nie było przedmiotem badania biegłego rewidenta*

**Informacje dodatkowe do skróconego śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego**  
*(wszystkie kwoty w tysiącach złotych, chyba że podano inaczej)*

**31 grudnia 2022 r.**

	Wartość bilansowa			Wartość godziwa			
	Instrumenty finansowe wyceniane w wartości godziwej przez inne całkowite dochody	Instrumenty finansowe wyceniane metodą wyceniane metodą zamortyzowanego kosztu	Razem	Poziom 1	Poziom 2	Poziom 3	Razem
<b>Aktywa finansowe wyceniane wg wartości godziwej</b>							
Instrumenty kapitałowe *	1 180	-	<b>1 180</b>	-	-	1 180	<b>1 180</b>
	<b>1 180</b>	-	<b>1 180</b>				
<b>Aktywa finansowe niewyceniane wg wartość godziwej</b>							
Należności z tytułu leasingu finansowego	-	6 722	<b>6 722</b>				
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe**	-	227	<b>227</b>				
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	-	226 806	<b>226 806</b>				
	-	<b>233 755</b>	<b>233 755</b>				
<b>Zobowiązania finansowe niewyceniane wg wartość godziwej</b>							
Zobowiązania z tytułu leasingu	-	4 964	<b>4 964</b>				
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe**	-	546	<b>546</b>				
	-	<b>5 510</b>	<b>5 510</b>				

\* Instrumenty kapitałowe będące w posiadaniu Spółki nie są notowane na rynkach finansowych, Spółka nie dysponuje również informacjami o niedawnych transakcjach zrealizowanych na warunkach rynkowych, których przedmiotem byłyby ww. instrumenty. Z uwagi na powyższe wartość godziwą tych instrumentów kapitałowych określono w oparciu o udział Spółki w aktywach netto ich emitentów według stanu na koniec ostatniego okresu sprawozdawczego, za który Spółka dysponuje adekwatnymi informacjami finansowym. W I półroczu 2023 r. Spółka odnotowała zysk z wyceny ww. instrumentów kapitałowych w kwocie 140 tys. zł (I półrocze 2022 r.: strata w kwocie 5 tys. zł), którą zaprezentowano w pozycji „Zmiana wartości godziwej instrumentów kapitałowych” jednostkowego sprawozdania z całkowitych dochodów.

\*\* Bez uwzględnienia należności z tyt. podatku od towarów i usług/zobowiązań z tyt. podatków, ubezpieczeń społecznych i innych świadczeń oraz zobowiązań z tyt. wynagrodzeń.

**STALEXPORT AUTOSTRADY S.A.**  
**SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**  
**ZA OKRES 6 MIESIĘCY KOŃCĄCY SIĘ 30 CZERWCA 2023 R.**

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe nie było przedmiotem badania biegłego rewidenta

*Informacje dodatkowe do skróconego śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego*  
*(wszystkie kwoty w tysiącach złotych, chyba że podano inaczej)*

## 9. Zobowiązania warunkowe

Na dzień 30 czerwca 2023 r. oraz 31 grudnia 2022 r. Spółka nie posiadała zobowiązań warunkowych.

## 10. Transakcje z jednostkami powiązаныmi

### 10.1. Stany rozrachunków z jednostkami powiązаныmi

	Należności z tyt. dostaw i usług	Należności z tyt. leasingu finansowego	Należności z tyt. dywidendy	Zobowiązania z tyt. dostaw i usług
<b>30 czerwca 2023 r.</b>				
Stalexport Autostrada Małopolska S.A.	-	-	-	5
VIA4 S.A.	27	5 698	4 478	-
<b>Jednostki zależne</b>	<b>27</b>	<b>5 698</b>	<b>4 478</b>	<b>5</b>
Biurowo Centrum Sp. z o.o.	2	123	-	31
<b>Jednostki stowarzyszone</b>	<b>2</b>	<b>123</b>	-	<b>31</b>
<b>Razem</b>	<b>29</b>	<b>5 821</b>	<b>4 478</b>	<b>36</b>
<b>31 grudnia 2022 r.</b>				
Stalexport Autostrada Małopolska S.A.	-	-	-	4
VIA4 S.A.	27	6 311	-	-
<b>Jednostki zależne</b>	<b>27</b>	<b>6 311</b>	-	<b>4</b>
Biurowo Centrum Sp. z o.o.	2	142	-	84
<b>Jednostki stowarzyszone</b>	<b>2</b>	<b>142</b>	-	<b>84</b>
<b>Razem</b>	<b>29</b>	<b>6 453</b>	-	<b>88</b>

### 10.2. Wartość transakcji z jednostkami powiązаныmi

	Przychody	Przychody finansowe (dywidendy)	Przychody finansowe (pozostałe)	Koszty nabytych produktów, towarów i usług
<b>I półrocze 2023 r.</b>				
Stalexport Autostrada Małopolska S.A.	-	47 372	-	(24)
VIA4 S.A.	132	7 833	266	-
<b>Jednostki zależne</b>	<b>132</b>	<b>55 205</b>	<b>266</b>	<b>(24)</b>
Biurowo Centrum Sp. z o.o.	129	95	6	(2 449)
<b>Jednostki stowarzyszone</b>	<b>129</b>	<b>95</b>	<b>6</b>	<b>(2 449)</b>
<b>Razem</b>	<b>261</b>	<b>55 300</b>	<b>272</b>	<b>(2 473)</b>
<b>I półrocze 2022 r.</b>				
Stalexport Autostrada Małopolska S.A.	-	42 305	-	(18)
VIA4 S.A.	125	5 950	153	-
<b>Jednostki zależne</b>	<b>125</b>	<b>48 255</b>	<b>153</b>	<b>(18)</b>
Biurowo Centrum Sp. z o.o.	116	-	5	(2 120)
<b>Jednostki stowarzyszone</b>	<b>116</b>	-	<b>5</b>	<b>(2 120)</b>
<b>Razem</b>	<b>241</b>	<b>48 255</b>	<b>158</b>	<b>(2 138)</b>

## 11. Zdarzenia po dniu bilansowym

Nie wystąpiły istotne zdarzenia po dniu bilansowym, które wymagałyby ujawnienia w skróconym śródrocznym jednostkowym sprawozdaniu finansowym za okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca 2023 r.

**STALEXPORT AUTOSTRADY S.A.**  
**SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**  
**ZA OKRES 6 MIESIĘCY KOŃCĄCY SIĘ 30 CZERWCA 2023 R.**

*Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe nie było przedmiotem badania biegłego rewidenta*

**Informacje dodatkowe do skróconego śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego**  
*(wszystkie kwoty w tysiącach złotych, chyba że podano inaczej)*

---

## Podpisy

### Podpisy wszystkich Członków Zarządu

28 września 2023 r.  
*Data*

**Andrzej Kacmarek**  
Prezes Zarządu Dyrektor Generalny

*Podpisano kwalifikowanym  
podpisem elektronicznym*

28 września 2023 r.  
*Data*

**Mariusz Serwa**  
Wiceprezes Zarządu Dyrektor Finansowy

*Podpisano kwalifikowanym  
podpisem elektronicznym*

### Podpis osoby, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych

28 września 2023 r.  
*Data*

**Michał Noras**  
Główny Księgowy

*Podpisano kwalifikowanym  
podpisem elektronicznym*