

**Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie z całkowitych dochodów
za okres 3 i 6 miesięcy kończące się**

w tysiącach złotych, chyba że podano inaczej	2026 r.		2025 r.	
	3 miesiące (niebadane)	6 miesięcy (niebadane)	3 miesiące (niebadane)	6 miesięcy (niebadane)
Przychody z wynajmu nieruchomości inwestycyjnych	1 357	2 742	1 261	2 530
Pozostałe przychody operacyjne	3 457	3 537	75	150
Przychody operacyjne ogółem	4 814	6 279	1 336	2 680
Zużycie materiałów i energii	(462)	(1 051)	(465)	(1 046)
Usługi obce	(1 433)	(4 137)	(1 365)	(2 714)
Koszty świadczeń pracowniczych	700	(2 160)	(1 837)	(3 509)
Pozostałe koszty operacyjne	(219)	(408)	(652)	(868)
Koszty operacyjne ogółem (bez amortyzacji)	(1 414)	(7 756)	(4 319)	(8 137)
EBITDA (Zysk/(Strata) z działalności operacyjnej przed odliczeniem amortyzacji)	3 400	(1 477)	(2 983)	(5 457)
Amortyzacja	(83)	(166)	(70)	(142)
Zysk/(Strata) z działalności operacyjnej	3 317	(1 643)	(3 053)	(5 599)
Przychody finansowe	116 972	127 884	66 394	70 344
Koszty finansowe	(47)	(166)	(54)	(98)
Przychody finansowe netto	116 925	127 718	66 340	70 246
Zysk przed opodatkowaniem	120 242	126 075	63 287	64 647
Podatek dochodowy	(623)	(326)	(121)	(474)
Zysk netto za okres sprawozdawczy	119 619	125 749	63 166	64 173
Inne całkowite dochody				
Inne całkowite dochody, które nigdy nie będą podlegać reklasyfikacji do zysku lub straty bieżącego okresu				
Zmiana wartości godziwej instrumentów kapitałowych	1 119	1 161	129	125
Wycena świadczeń pracowniczych	4	4	(3)	(3)
Podatek dochodowy od innych całkowitych dochodów	(213)	(221)	(24)	(23)
Inne całkowite dochody netto za okres sprawozdawczy	910	944	102	99
Całkowite dochody ogółem za okres sprawozdawczy	120 529	126 693	63 268	64 272
Zysk przypadający na 1 akcję				
Podstawowy (zł)	0,48	0,51	0,26	0,26
Rozwodniony (zł)	0,48	0,51	0,26	0,26

„Dane zamieszczone w tabeli powinny być analizowane w połączeniu z informacjami i wyjaśnieniami zawartymi w skróconym śródrocznym jednostkowym sprawozdaniu finansowym”